



Fecha: _____

Patente Comercial (Solicitudes Nuevas, Traspaso, Traslados y Eliminación)

Trámite a Solicitar: 05 Solicitud 55 Traspaso 56 Traslado 57 Eliminación 58 Cambio de Actividad

Solicitante: _____ Cédula N° _____

Representante Legal (En caso de Persona Jurídica): _____ Cédula N° _____

Dirección para Notificaciones: _____

Teléfono: _____ Celular: _____

Correo Electrónico: _____

Patrono: Sí No Pertenece al Régimen Tributario: Simplificado Tradicional

Datos del Cedente (EN CASO DE TRASPASOS)

Nombre del Cedente: _____ Cédula N° _____

Representante Legal (En caso de Persona Jurídica): _____ Cédula N° _____

Dirección para Notificaciones: _____

Teléfono: _____ Correo Electrónico: _____ Firma: _____

Datos del Dueño de la Propiedad

Nombre del Propietario: _____ Cédula N° _____

Representante Legal (En caso de Persona Jurídica): _____ Cédula N° _____

Dirección para Notificaciones: _____

Profesión del propietario: _____

Teléfono: _____ Celular: _____

Correo Electrónico: _____ Firma: _____

Datos del Local (INFORMACIÓN PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO)

Nombre Comercial del Negocio o Local:

Se solicita patente para (actividad específica): _____



Paraíso, Cantón Turístico
Municipalidad de Paraíso
Telfs.: 2574 7812 ó 2574 7811

05

Provincia: _____ Cantón : _____ Distrito: _____

Dirección exacta del Local sitio: _____

Latitud: _____ Longitud: _____

Coordenada X: _____ Coordenada Y: _____

Teléfono: _____ Distrito: _____

Número de Plano de Catastro: _____ Propiedad N°: _____

Duplicado: _____ Horizontal: _____ Derecho: _____

Estado actual del local: Nuevo () Remodelado () Ampliado ()

Declaración Jurada

Nosotros, los abajo firmantes, de calidades antes mencionadas, apercibidos de las penas con que se castiga los delitos de falso testimonio y perjurio, declaramos bajo fé de juramento que la información que indicamos es verdadera.

Firma del solicitante: _____ Firma del (de los) Dueño(s) de la propiedad: _____

Requisitos Generales

- 1.- Certificado de Uso del Suelo Original: Requisito indispensable para la aprobación de la Licencia de Funcionamiento, el mismo se encuentra regulado por la Ley de Planificación Urbana N° 4240 del 15 de noviembre de 1968.
- 2.- Permiso de Funcionamiento de Salud: extendido por el Ministerio de Salud, a todas aquellas actividades que lo requieran, según se decreta en el Reglamento General para el Otorgamiento de Permisos de Funcionamiento N° 30465-S, artículo primero.

Certificado Veterinario: extendido por el Ministerio de Agricultura y Ganadería para todas las actividades que lo requieran según artículo N° 56 de la ley N° 8495 de SENASA.

- 3.- Constancia de la Póliza de Riesgos Profesionales del Trabajo del I.N.S., o Exoneración: comprobante de que han adquirido la Póliza de Riesgos Profesionales del Trabajo, según la Ley N° 6727. Si no aplica este requisito se debe presentar la boleta de exoneración del I.N.S.
- 4.- El Solicitante de la licencia debe encontrarse inscrito ante Tributación Directa Art 18 bis del Código de Normas y Procedimientos. Debe estar al día con las obligaciones patronales ante la Caja Costarricense de Seguro Social, Art 74 Ley Constitutiva de la CCSS. Ambas actividades se deben tramitar en las instituciones respectivas como trámite previo.
- 5.- Formulario de Solicitud de Patente Comercial; el cual debe ser firmado por el solicitante y el dueño de la propiedad.

La información declarada por el solicitante en el formulario tiene el carácter de declaración jurada, por lo que si los datos son falsos, la pena impuesta es de tres meses a dos años de prisión, según el código 311 del Código Penal y sus reformas.

- 6.- Servicio de Agua Comercial y Recolección de Basura Comercial.
- 7- Traer copias y originales de cada uno de los documentos anteriores a la hora de presentar el trámite de patente en la Plataforma de Servicios.
- 8- Adjuntar copia y original de **contrato de Arrendamiento**, Reg. de Patentes Cap. II Art. 9.

REQUISITOS PARTICULARES

Cada patente de acuerdo y de conformidad con la actividad que desarrolle deberá cumplir con los requisitos establecidos para la misma en la distinta normativa legal vigente.

Información importante para tramitar su patente.

El Solicitante debe estar al día con el pago de los Servicios Municipales

EN CASO DE SUSPENDER SU ACTIVIDAD COMERCIAL, DEBE PROCEDER A PRESENTAR EL FORMULARIO DE RENUNCIA DE LA PATENTE DE COMERCIO: CASO CONTRARIO ESTA SEGUIRÁ CON SUS RESPECTIVAS CONSECUENCIAS FISCALES Y LEGALES.

Debe indicar lugar o medio para recibir notificaciones, conforme a los mecanismos de la Ley 4755 Código de Normas y Procedimientos Tributarios.

Llenar con letra clara, usando tinta será rechazado si tiene tachaduras